

QUEJAS, INVESTIGACIONES Y ESTADO DEL CONTRATISTA

Los investigadores del Reglamento de Contratistas realizan auditorías sobre el terreno en las obras de construcción e investigan las quejas de los ciudadanos contra los contratistas de la construcción.

Además, ayudan a los municipios en cuestiones de certificación y realizan auditorías en las obras para garantizar el cumplimiento de la Ley Especial 67-1876, en su versión modificada.

Las denuncias contra contratistas con licencia Estatal se remiten a la agencia Estatal correspondiente.



APRIL 2025



Condado de Palm Beach
Junta de Comisionados del Condado

Departamento de Planificación,
Zonificación y Construcción

Regulaciones para Contratistas

2300 N. Jog Road, Suite 2W-61
West Palm Beach, FL 33411-2741

Horario de Atención

De Lunes a Viernes
8:00 a.m. to 5:00 p.m.
(Excepto Días Festivos)

Para Quejas de Contratistas Contáctenos:

TEL: (561) 233-5525

Email: PZB-INVESTIGATIONS@pbc.gov

www.pbc.gov/pzb



Condado de Palm Beach
Departamento de Planificación, Zonificación
y Construcción
División de Regulaciones de Constructores



**Guía para la Certificación
de Contratistas de la
Construcción en el
Condado de Palm Beach**

CERTIFICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

El condado de Palm Beach se compromete a proteger a sus residentes de contratistas no calificados. Se requiere la certificación de la Junta de Licencias de la Industria de la Construcción del Condado de Palm Beach (CILB/PBC) o la certificación estatal correspondiente.

La certificación protege a los consumidores garantizando que los contratistas tienen las capacidades técnicas, la estabilidad empresarial y los conocimientos necesarios para realizar el trabajo para el que están certificados.

El CILB/PBC certifica y regula aproximadamente 50 categorías en el sector de la construcción.

Por ley, una persona debe estar certificada para poder contratar en un comercio regulado.



PROCESO DE CERTIFICACIÓN

Para obtener la certificación en uno o más de los 50 oficios regulados, debe presentarse una solicitud a la CILB/PBC, situada en **2300 North Jog Road, Suite 2W-61, West Palm Beach, FL 33411-2741**. Póngase en contacto con la oficina para conocer los plazos específicos.

Los solicitantes deben cumplir ciertos criterios, como experiencia laboral verificable, y tener buen crédito y responsabilidad financiera.

Los requisitos de solicitud y las tasas varían en función de la categoría de certificación.

Una vez aprobado por el CILB/PBC, el solicitante puede presentarse a un examen de competencia. Existen cursos específicos para determinados comercios.

RECIPROCIDAD Y RENOVACIÓN

Reciprocidad

El condado de Palm Beach tiene reciprocidad con más de otras 50 ciudades y condados del Estado de Florida.

Las personas certificadas en otras ciudades o condados del Estado de Florida que tengan un acuerdo recíproco por escrito con el Condado de Palm Beach pueden obtener la certificación aquí, siempre que hayan cumplido los requisitos mínimos del Condado.

Renovaciones

El CILB/PBC exige que los contratistas renueven sus certificados cada dos años. Para mantener la certificación y gestionar una empresa de construcción es necesario demostrar que se dispone de un seguro de responsabilidad civil general, una indemnización por accidente laboral o una exención, una fianza de garantía y un recibo del impuesto local de actividades económicas.